

ПРОТОКОЛ

Общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:39:0000000:326, расположенный по адресу: край Краснодарский, р-н Белореченский, с/о Родниковский, земли бывшего АО "Родники"

Дата и время проведения собрания: 31 августа 2022 г. в 11 час. 00 мин.

Место проведения собрания: 352601, Краснодарский край, Белореченский район, пос. Родники, ул. Центральная, д. 7.

Время начала регистрации: 10 часов 40 минут.

Время окончания регистрации: 11 часов 00 минут.

Время открытия собрания: 11 часов 00 минут.

Уполномоченное должностное лицо администрации Родниковского сельского поселения Белореченского района ведущий специалист общего отдела администрации Родниковского сельского поселения Белореченского района – Шипкова Марина Васильевна, действующая на основании Распоряжения администрации Родниковского сельского поселения Белореченского района № 33-р от 09.06.2022, объявила об открытии собрания и сообщила, что администрация Родниковского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края проводит общее собрание участников общей долевой собственности земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:39:0000000:326, общей площадью 4323732 кв. м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Белореченский, с/о Родниковский, земли бывшего АО "Родники".

В соответствии с земельным законодательством вопросы, связанные с проведением подобных собраний отнесены к ведению администрации Родниковского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края, то есть по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности.

Уведомление участников долевой собственности на земельный участок о месте и времени проведения общего собрания в соответствии с п. 2 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» осуществлено на основании сообщения, опубликованного администрацией Родниковского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края в газете «Огни Кавказа» № 24 (14734) от 17 июня 2022 г.; в газете «Вольная Кубань» № 48 (27199) от 17 июня 2022 г.; размещенного на официальном сайте Родниковского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края; размещенного на информационных щитах, расположенных на территории Родниковского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края.

Собрание проводится по предложению администрации Родниковского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края в связи с

2

обращением ФКУ Упрдор «Черноморье», на основании сообщения с повесткой дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.

2. Об избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:39:0000000:326 площадью 4323732 кв. м из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Белореченский, с/о Родниковский, земли бывшего АО "Родники", без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, (далее – уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

В соответствии с п. 5 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

На 11 часов 00 минут зарегистрировано 0 участников долевой собственности (их полномочных представителей). Кворум для проведения общего собрания участников долевой собственности отсутствует, собрание не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

К протоколу общего собрания собственников земельных долей прилагается Распоряжение администрации Родниковского сельского поселения Белореченского района № 33-р от 09.06.2022 (Приложение № 1), журнал регистрации участников общего собрания участников долевой собственности (Приложение № 2). Данные приложения являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Протокол общего собрания участников общей долевой собственности составлен 31 августа 2022 года в двух экземплярах, один из которых хранится у лица, по требованию которого проводилось общее собрание. Второй экземпляр протокола общего собрания хранится в администрации Родниковского сельского поселения Белореченского района. Рабочий вариант протокола уничтожен.

Уполномоченное должностное
лицо администрации
Родниковского сельского поселения
Белореченского района



Шипкова М.В.



**АДМИНИСТРАЦИЯ РОДНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09.06.2022

№ 33-р

поселок Родники

**О назначении уполномоченного должностного лица
для участия в собраниях долевой собственности на
земельные участки расположенных на территории
Родниковского сельского поселения Белореченского района**

В соответствии со статьей 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 32 Устава Родниковского сельского поселения Белореченского района:

1. Назначить уполномоченным должностным лицом для участия в собраниях долевой собственности на земельные участки расположенных на территории Родниковского сельского поселения Белореченского района ведущего специалиста общего отдела администрации Родниковского сельского поселения Белореченского района Шипкову Марину Васильевну.
2. Считать утратившим силу распоряжение администрации Родниковского сельского поселения Белореченского района от 12.05.2021 года № 46-р «О назначении уполномоченного должностного лица для участия в собраниях долевой собственности на земельные участки расположенных на территории Родниковского сельского поселения Белореченского района».
3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.
4. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
Родниковского сельского поселения
Белореченского района

Ю.В.Фесенко



ВЕРНО
НАЧАЛЬНИК ОБЩЕГО ОТДЕЛА
АДМИНИСТРАЦИИ РОДНИКОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА
Ю.В.Фесенко



Приложение к протоколу
общего собрания от 31 августа 2022 года

ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ

участников собрания долевой собственности земельного участка общей площадью 4323732 кв. м.,

местоположение: край Краснодарский, р-н Белореченский, с/о Родниковский, земли бывшего АО "Родники"

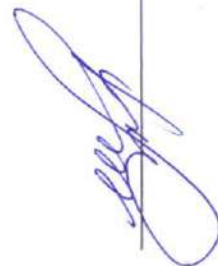
с кадастровым номером № 23:39:0000000:326

№ п/п	Ф И О собственника земельной доли	Ф И О представителя собственника земельной доли (номер, дата доверенности)	Документ, удостоверяющий личность (серия, номер, кем, когда выдан)	Документ, удостоверяющий право собственности на долю в данном земельном участке, номер и дата государственной регистрации права	Размер доли	Подпись должника (представителя) подтверждающая, что данные записаны верно,
1	Хромова Наталья Моисеевна					
2	Глушакова Антонина Михайловна					
3	Асламазов Анатолий Федорович					
4	Горлов Александр Георгиевич					
5	Горлова Раиса Егоровна					
6	Вдовенко Юрий Михайлович					
7	Енин Денис Анатольевич					
8	Севостьяненко Валентина Григорьевна					
9	Рассохин					

	Владимир Юрьевич					
10	Рассохина Ольга Владимировна					
11	Косякин Иван Васильевич					
12	Онищенко Алексей Иванович					
13	Соромотин Николай Сергеевич					
14	Бондарева Анна Владимировна					
15	Соромотин Александр Сергеевич					
16	Ложеницына Светлана Михайловна					
17	Кравченко Людмила Владимировна					
	ИТОГО					

Данный документ составлен на основании Выписки из ЕГРН от «22» августа 2022 года № 99/2022/488864961 на вышеупомянутый участок.

Удостоверено уполномоченным лицом
 администрации Родниковского
 сельского поселения
 Белореченского района



Шипкова М.В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 22.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела I _____	Всего листов выписки: _____
22.08.2022 № 99/2022/488864961		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		23:39:0000000:326(единое землепользование)

Номер кадастрового квартала:	23:39:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	22.01.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 23:39:1.1.1999-35
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Белореченский, с/о Родниковский, земля бывшего АО "Родники"
Площадь:	4323732 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	22569881.04
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:39:0000000:265
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	23:39:0710003:93, 23:39:0710003:74, 23:39:0710002:364, 23:39:0710001:226, 23:39:0710004:67, 23:39:0710002:362, 23:39:0710002:363, 23:39:0000000:2380, 23:39:0710001:218, 23:39:0710003:75, 23:39:0710002:154, 23:39:0710004:66, 23:39:0710005:43, 23:39:0710001:209, 23:39:0710003:94, 23:39:0710002:159, 23:39:0710005:18, 23:39:0710004:48, 23:39:0710003:406, 23:39:0710003:40
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
подпись	
М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
-------------------	--	--

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____	Раздела I _____	Всего листов раздела I: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
22.08.2022 № 99/2022/488864961				
Кадастровый номер: 23:39:0000000:326(единое землепользование)				

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела I _____	Всего листов раздела I: _____
22.08.2022 № 99/2022/488864961		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		23:39:0000000:326(единое землепользование)

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незавидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Список кадастровых номеров (площадей) обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование: 23:39:0710000:4 (676236.54 кв.м), 23:39:0710003:37 (303807 кв.м), 23:39:0710004:14 (1172806 кв.м), 23:39:0710004:20 (706886 кв.м), 23:39:0710003:95 (37654 кв.м), 23:39:0710003:76 (122985 кв.м), 23:39:0710002:37 (745648 кв.м), 23:39:0710003:41 (571442 кв.м), 23:39:0710005:13 (159114 кв.м), 23:39:0710003:42 (330527 кв.м), 23:39:0710002:155 (509194 кв.м), 23:39:0710002:281 (125349 кв.м), 23:39:0710002:743 (263 кв.м), 23:39:0710002:742 (263 кв.м), 23:39:0710002:741 (226 кв.м), 23:39:0710002:740 (531 кв.м), 23:39:0710002:739 (1091 кв.м), 23:39:0710002:738 (262 кв.м), 23:39:0710002:737 (10699 кв.м).
Получатель выписки:	Малюга Татьяна Сергеевна

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок (вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела I _____	Всего листов раздела I: _____
22.08.2022 № 99/2022/488864961		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		23:39:0000000:326(единое землепользование)

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Список кадастровых номеров (площадей) обремененных (условных) участков, входящих в единое землепользование: 23:39:0710000:4 (676236.54кв.м), 23:39:0710003:37 (303807кв.м), 23:39:0710004:14 (1172806кв.м), 23:39:0710004:20 (70686кв.м), 23:39:0710003:95 (37654кв.м), 23:39:0710003:76 (122985кв.м), 23:39:0710002:37 (745648кв.м), 23:39:0710003:41 (571442кв.м), 23:39:0710005:13 (159114кв.м), 23:39:0710003:42 (330527кв.м), 23:39:0710002:155 (509194кв.м), 23:39:0710002:281 (125349кв.м), 23:39:0710002:743 (263кв.м), 23:39:0710002:742 (263кв.м), 23:39:0710002:741 (226кв.м), 23:39:0710002:740 (531кв.м), 23:39:0710002:739 (1091кв.м), 23:39:0710002:738 (262кв.м), 23:39:0710002:737 (10699кв.м).
Получатель выписки:	Малюга Татьяна Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
22.08.2022.№ 99/2022/488864961			
Кадастровый номер: 23:39:0000000:326(единое землепользование)			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Хромова Наталья Моисеевна		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 23-01.07-1.1.1999-224 от 08.10.1999, 1/646 не зарегистрировано		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	1.2. Глушакова Антонина Михайловна		
1. Правообладатель (правообладатели):	2.2. Долевая собственность, № 23-01.07-29.2004-116 от 16.11.2004, 25600/16540000		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	не зарегистрировано		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	1.3. Асламазов Анаголий Федорович		
1. Правообладатель (правообладатели):	2.3. Долевая собственность, № 23-01.07-29.2004-108 от 16.11.2004, 25600/16540000		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	не зарегистрировано		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	1.4. Горлов Александр Георгиевич		
1. Правообладатель (правообладатели):	2.4. Долевая собственность, № 23-01.07-29.2004-276 от 17.11.2004, 25600/16540000		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	не зарегистрировано		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок	
Лист № _____	Раздела 2: _____
(вид объекта недвижимости)	
22.08.2022 № 99/2022/48864961	Всего листов раздела 2: _____
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: _____
23:39:000000:326(единое землепользование)	
1. Правообладатель (правообладатели):	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	1.5. Горлова Раиса Егоровна
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	2.5. Долевая собственность, № 23-01.07-29.2004-275 от 17.11.2004, 25600/16540000
1. Правообладатель (правообладатели):	не зарегистрировано
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	1.6. Вдовенко Юрий Михайлович
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	2.6. Долевая собственность, № 23-01.07-36.2004-081 от 29.11.2004
не зарегистрировано	
Государственный регистратор	
полное наименование должности	ФГИС ЕГРН
М.П.	подпись
	инициалы, фамилия

Лист № _____	Раздела № _____	Всего листов раздела № _____	Всего листов выписки: _____
22.08.2022 № 99/2022/488864961			
Кадастровый номер: 23:39:0000000:326(единое землепользование)			

1. Правообладатель (правообладатели):	1.7. Енин Денис Анатольевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Долевая собственность, № 23-01.07-39.2004-195 от 27.12.2004, 2.7. 25600/16540000
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Запрещение регистрации
вид:	10.03.2021
дата государственной регистрации:	23:39:0000000:326-23/245/2021-32
номер государственной регистрации:	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3. 3.7.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
основание государственной регистрации:	'Выписка из Федеральной службы судебных приставов' № 134010310/2327 от 05.03.2021, Белореченское РОСП ГУФССП России по Краснодарскому краю, СПИ Васильченко Екатерина Алексеевна
1. Правообладатель (правообладатели):	1.8. Севостьяненко Валентина Григорьевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Долевая собственность, № 23-23-07/042/2006-085 от 12.12.2006, 2.8. 8533/16540000
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.9. Рассохин Владимир Юрьевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Долевая собственность, № 23-23-07/042/2007-442 от 25.09.2007, 2.9. 12800/16540000
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
22.08.2022 № 99/2022/488864961			
Кадастровый номер: 23:39:0000000:326(единое землепользование)			

1. Правообладатель (правообладатели):	1.10. Рассохина Ольга Владимировна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.10. Долевая собственность, № 23-23-07/042/2007-443 от 25.09.2007, 12800/16540000
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.11. Косякин Иван Васильевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.11. Долевая собственность, № 23-23-07/061/2007-276 от 03.12.2007, 25600/16540000
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.12. Онищенко Алексей Иванович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.12. Долевая собственность, № 23-23-07/066/2008-467 от 22.12.2008, 25600/16540000
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.13. Соромотин Николай Сергеевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.13. Долевая собственность, № 23-23-07/044/2009-321 от 17.08.2009, 8533/16540000
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.14. Бондарева Анна Владимировна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.14. Долевая собственность, № 23:39:0000000:326-23/007/2017-8 от 27.07.2017, 1/5814
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

(лица, обладающие недвижимостью)

Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
22.08.2022 № 99/2022/488864961		
Кадастровый номер: 23:39:0000000:326(единое землепользование)		

1. Правообладатель (правообладатели):	1.15. Соромотин Александр Сергеевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Долевая собственность, № 23:39:0000000:326-23/007/2019-30 от 21.08.2019, 17066/16540000
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.16. Ложенницы Светлана Михайловна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Долевая собственность, № 23:39:0000000:326-23/242/2021-33 от 13.10.2021, 51200/4472317
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.17. Кравченко Людмила Владимировна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Долевая собственность, № 23:39:0000000:326-23/242/2021-34 от 29.10.2021, 25600/4472317
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>22.08.2022</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u>
Всего листов выписки: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: 23:39:0000000:326(единое землепользование)	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.18. данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.18. не зарегистрировано
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	29.07.2022
	номер государственной регистрации:	23:39:0000000:326-23/243/2022-36
3.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.18.1.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации ' №174254734/2327 от 27.07.2022, Белореченское РОСП ГУФССП России по Краснодарскому краю
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u> Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
22.08.2022 № 99/2022/488864961	
Кадастровый номер: 23:39:0000000:326(единое землепользование)	

План (чертеж, схема) земельного участка	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Прошито и скреплено печатью

Н. В. Шилова

Ведущий специалист общего отдела администрации
Родниковского сельского поселения Белореченского
района



Шилова М.В.